

# Triflex

Delivering solutions together.

Balcons, terrasses et coursives

## Habitat en couleurs



HABITAT EN COULEURS

# MAGNIFIQUEMENT EMBELLI, DURABLEMENT PROTÉGÉ

Les balcons, galeries, terrasses et esplanades ne sont pas forcément ennuyeux. Grâce aux systèmes de résines liquides de Triflex, ils revêtent un habit coloré et attrayant. En accord total avec vos envies, tout en assurant une protection de haute qualité. Une technologie de pointe, garante d'un résultat hautement durable.

## La carte de visite de chaque bâtiment

Les espaces de vie extérieurs donnent aux bâtiments et habitations une importante valeur ajoutée. Le confort, l'ambiance, la sécurité et la qualité visuelle sont déterminants dans la perception d'un bâtiment. Triflex propose une palette variée de teintes, motifs et structures. Pour tous les aspects et toute métamorphose. Nous proposons en outre des systèmes de marquage, d'isolation, d'étanchéité, de rehaussement et avec action antidérapante.

## Prêt pour le futur, et jusqu'à 25 ans

La qualité à long terme de Triflex, notre ADN, est une réussite depuis quasiment 40 ans. Que ce soit en matière de production, de service ou d'application. La durée de vie moyenne des systèmes Triflex s'élève tout de même à 25 ans. Vous réalisez un investissement que vous rentabilisez largement sur le long terme.







## Le mélange parfait de qualités

Les systèmes Triflex assurent une protection durable contre les contraintes mécaniques et les intempéries. Ils sont intégralement sans raccords et étanches, et adhèrent parfaitement à de nombreux supports. Les divers systèmes pontent les fissures et suivent les mouvements de manière flexible. D'année en année.

## Application rapide et sûre

Triflex est appliqué sous forme liquide en plusieurs couches. Le support est enveloppé d'une deuxième peau, y compris les détails. Le durcissement est très rapide, ce qui limite le dérangement et le temps d'attente. Grâce à l'application à froid en toute sécurité, le risque d'incendie est quasi inexistant.

## Des systèmes qui pontent les fissures

Les surfaces sont souvent fortement sollicitées. Une contrainte et une activité permanentes peuvent facilement causer des fissures. Les réparations sont coûteuses et souvent peu convaincantes. Grâce au système Triflex qui pontent les fissures, vous pouvez oublier ce type de problèmes.

ILS SONT ENTIÈREMENT  
SANS RACCORDS ET  
ÉTANCHES,  
ET ADHÈRENT  
PARFAITEMENT À DE  
NOMBREUX SUPPORTS

# LA DURABILITÉ DE NOS PRODUITS EST DEMONTRÉE

## Dix ans de garantie

La durabilité de nos produits a été démontrée au cours des quarante dernières années. Dans de nombreux cas, nous sommes de ce fait en mesure de vous offrir une garantie assurée de 10 ans sur les systèmes d'étanchéité armés et pontant les fissures, lorsque ceux-ci sont mis en œuvre et inspectés annuellement par un applicateur Triflex agréé. Le nettoyage et l'entretien requièrent un minimum d'efforts.

## L'entièreté du processus sans souci

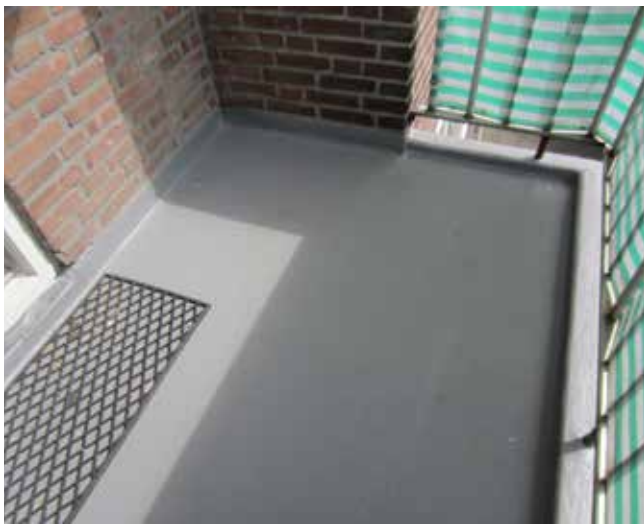
Conseils et assistance technique, service et maintenance, inspection et entretien : Triflex offre un concept total, de telle sorte que vous n'ayez aucun souci à vous faire. Nous collaborons étroitement avec tous les intervenants à chaque étape du projet. Par ailleurs, seul un spécialiste peut travailler avec les produits Triflex. C'est pour cela que nos systèmes sont posés par des applicateurs agréés.



# LA HAUTE QUALITÉ EST GARANTIE

## Certifications techniques

Les hautes normes de qualité sont garanties par la gestion et le contrôle continu de la qualité certifiés TÜV (e. a. MPA, BBA, UL et FM). Les matériaux sont fabriqués suivant les normes DIN et ISO 9001. Les nouveaux systèmes sont testés de manière approfondie.



## Le marquage CE ETAG 005

Triflex ProTect, ProTerra et ProDetail ont la plus haute classification selon l'Agrément Technique Européen (ETAG 005) pour les systèmes d'étanchéité liquides. La durabilité, la solidité et la résistance au feu répondent aux normes les plus strictes. Ainsi, le marquage CE obligatoire est possible. Celui-ci donne des informations quant à la fabrication du produit. Il garantit également que le fabricant et les fournisseurs répondent aux directives de la CE.

- **Durée de vie estimée: catégorie W3 (= 25 ans)**
- **Influence de la température basse: catégorie TL4 (= -30°C)**
- **Influence de la température haute: catégorie TH4 (= +90°C)**
- **Praticabilité: catégorie P4 (= classe particulière pour notamment les toitures végétales)**

---

## Penser à l'avenir

L'entrepreneuriat responsable est notre principale priorité. Triflex est certifié DIN et ISO 9001 et produit conformément à la Norme de Management environnemental ISO 14001. Nous souscrivons aux principes de REACH, le règlement européen relatif aux substances chimiques, et de Responsible Care®. Ce programme est axé sur le respect à long terme de la santé, de la sécurité et de l'environnement.



# CRÉEZ VOUS-MÊME L'ASPECT QUE VOUS SOUHAITEZ, APPROPRIÉ À VOTRE STYLE DOMESTIQUE ET À VOTRE CACHET

## Couleur et ambiance pour votre habitat **Triflex Creative Design**

Les terrasses, balcons et entrées sont des extensions de votre lieu de vie. La couleur et la décoration jouent un grand rôle dans les finitions. Grâce à Triflex Creative Design, vous réalisez vos sols en leur donnant un aspect unique. De nombreux effets sont possibles : du motif de carrelage au logo, en passant par du texte au sol. Cette finition résiste également aux intempéries, de manière durable.

### **Studio Balcons et Terrasses**

Grâce à cet outil de conception, vous créez vous-même l'aspect souhaité pour votre projet, en harmonie avec le style domestique et le cachet de votre habitation. Classique, moderne, authentique et frappant. Vous pouvez donner libre cours à vos idées et leur donner forme. Vous trouverez Studio Balcons et Terrasses sur notre site internet.

### **Système d'isolation et de rehaussement Triflex**

L'isolation est un sujet important. Une bonne isolation permet de réduire la consommation d'énergie, d'étouffer les bruits ambiants et d'améliorer votre confort. Elle contribue également à donner un bilan CO<sub>2</sub> neutre au bâtiment. Les finitions du système d'isolation et de rehaussement Triflex sont étanches, légères et sans raccords. Avec l'utilisation de panneaux d'isolation de plusieurs épaisseurs, les différences de hauteur sont facilement compensées. En outre, le système protège la structure sous-jacente.



# RÉSISTE À L'HUMIDITÉ, AUX RAYONS UV ET AUX, SUBSTANCES CHIMIQUES

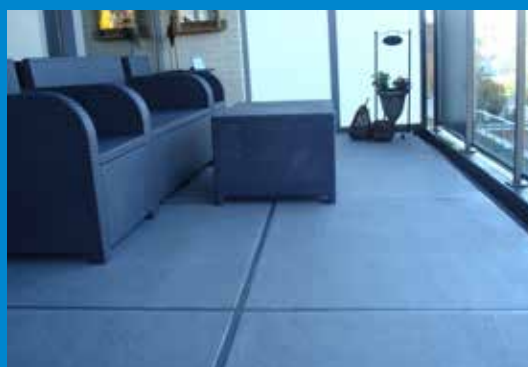
Résidence Byblos

## Nivellement et force, un aspect soigné pour des années

Une rénovation offre l'occasion idéale d'apporter des améliorations. Dans la Résidence Byblos à Oostduinkerke, il y avait toutes les raisons de le faire. Les infiltrations d'eau avaient provoqué une attaque du béton par le chlorure. D'autre part, les terrasses construites à la fin des années 1970 n'étaient pas parfaitement alignées, ce qui nuisait à l'aspect du bâtiment. Triflex a présenté une solution sous la forme du système Triflex BFS, associé au Triflex Colour Design. Ce système sèche rapidement, est très facile à entretenir et peut revêtir n'importe quel aspect.

### BFS multifonctionnel

Le système Triflex BFS offre une finition sans raccords, particulièrement adaptée à une protection fiable et durable des surfaces. Le système BFS a été appliqué après la mise à niveau et le rehaussement. Cette couche adhère entièrement au support. Elle est en outre légèrement flexible et offre une bonne résistance aux sollicitations mécaniques. La finition de la terrasse consiste en une couche étanche de Triflex Colour Design, qui résiste à l'usure, aux UV et aux substances chimiques. La Résidence Byblos présente un nouvel aspect moderne et, grâce à cette rénovation, peut à nouveau vivre de nombreuses années.



▲ Balcons *Résidence Meander*  
< Terrasses *Résidence Byblos*

La résidence Meander

## Adaptation de l'inclinaison des balcons

Dans la résidence Meander à Aarschot, les balcons préfabriqués ont vite rencontré de graves problèmes d'évacuation d'eau. Triflex a relevé le défi et a réalisé une nouvelle surface inclinée aussi légère que possible.

### Isolation et rehaussement

D'un point de vue esthétique, on a opté pour la solution globale de Triflex pour le rehaussement et l'isolation des terrasses et des balcons. La finition choisie, Triflex Creative Design avec du quartz coloré et un motif de carrelage, crée un aspect élégant en totale harmonie avec la résidence. Par ailleurs, l'étanchéité du joli sol sans raccords est garantie à long terme. L'inclinaison des balcons a été corrigée avec des plaques d'isolation légères, et achevée avec une plaque répartissant la charge. Le système Triflex BTS-P a été appliqué par-dessus. Une nouvelle inclinaison a été réalisée pour la gouttière.

Résidence Alfons Smet

## Isolation des formes les plus compliquées

La Résidence Alfons Smet à Dessel est un projet combinant des résidences-services et un centre de services de soins et de logement. Les terrasses du complexe présentent des formes arrondies originales, débouchant directement sur les espaces verts. Elles donnent aux zones extérieures un charme supplémentaire et permettent aux résidents de jouir en toutes saisons de l'air extérieur et de la verdure. Le système Triflex BIS a été appliqué pour la finition esthétique et facile d'entretien de ces terrasses. Grâce à ce système, la terrasse a pu être isolée au maximum. La hauteur des terrasses a également été adaptée à la hauteur des ouvertures de porte, conformément à la réglementation en vigueur, ce qui facilite en outre le passage de l'intérieur vers l'extérieur.

### Le système Triflex BIS

Ce système peut être appliqué de manière relativement facile pour la finition des angles et détails les plus complexes. Composé de plusieurs couches, il offre une solution complète pour étancher et armer les surfaces. Comme ce matériau est léger, le système convient à de nombreuses applications. Il peut en outre être obtenu dans plusieurs teintes. Comme tous les produits Triflex, le système Triflex BIS offre une garantie d'esthétique et d'étanchéité à long terme.



Caserne des pompiers

## Rénovation approfondie de la façade de la caserne des pompiers

La façade de la caserne des pompiers de Liège a subi une rénovation en profondeur. Les balcons ont également été restaurés de manière radicale. Le sol en béton présentait des fissures et le système d'évacuation des eaux devait être remplacé. L'humidité avait même attaqué la structure porteuse du bâtiment. Une solution durable s'imposait de toute urgence.

Le maître d'ouvrage a opté pour le système Triflex BTS. Grâce à ce système, les balcons sont à nouveau complètement étanches et armés, et la surface en béton est protégée des dégâts mécaniques et des intempéries de façon durable. La couche de finition de Triflex Cryl Satin Finish a offert un nouvel éclat à la caserne des pompiers.







Résidence Erica

## Durablement sûrs et naturels

Les terrasses de la Résidence Erica à Genk présentaient plusieurs problèmes. Des fissures étaient apparues dans les dalles anciennes. En outre, l'écoulement des eaux vers les siphons de sol était insuffisant. L'eau a donc endommagé la surface inférieure des terrasses. À cause de la hauteur limitée, seul un système de faible épaisseur était envisageable. Le système Triflex BTS-P s'est révélé être la meilleure solution. Il permet en effet d'étancher et d'obtenir la pente et la finition voulues sur une hauteur relativement réduite.

### Le système Triflex BTS-P

Il s'agit d'un système multicouche entièrement armé qui peut être appliqué à basse température. Ce système durable possède des propriétés de résistance aux UV et à l'usure. Il offre également une bonne résistance aux sollicitations mécaniques. Pour ce projet, le sol carrelé et la chape sous-jacente ont été démolis. Une nouvelle pente a été créée au moyen d'un mortier époxy. Des nouveaux siphons de sol ont été placés et, pour terminer, le tout a été rendu étanche au moyen du système Triflex BTS-P et d'une finition Triflex Colour Design. Le résultat final est une belle finition facile d'entretien.



Neptunus West

## Rénovation à basse température

Le complexe d'appartements Neptuneus est situé à la côte, à la Panne, et date des années 70. Pour la construction, on a utilisé des plaques de béton silex préfabriquées. Le climat côtier et la haute salinité qui lui est associée sont à l'origine d'infiltrations de chlorure. Le béton risquait de pourrir. Les propriétaires de Neptuneus West n'ont pas voulu laisser les choses de dégrader à ce point et ont fait rénover les terrasses et cages d'escaliers avec le système Triflex BTS-P.

La rénovation a eu lieu en hiver. Le grand avantage des systèmes Triflex est qu'ils peuvent être appliqués au cours de journées sèches, même si les températures sont basses. Pour ce projet, la couche de base de silex a d'abord été lissée. Le béton a ensuite été réparé et les terrasses rendues étanches. Le résultat est un sol moderne vert-gris, avec un béton sous-jacent protégé de manière durable pour des dizaines d'années.

Protection antidérapante pour le béton

## Triflex BAS

Les sols de balcons, les terrasses et les galeries sont souvent glissants par temps humide. Le système Triflex BAS forme une couche antidérapante sûre, protège le support et présente un bel aspect décoratif. La surface est irrégulière ? Les systèmes d'égalisation et de pontage des fissures Triflex BFS et Triflex BTS-P sont la solution qu'il vous faut.

Revêtement coloré pour balcons et terrasses

## Triflex BCS

Un enduit décoratif peut apporter beaucoup aux surfaces en béton nu. Triflex BCS embellit le support, le protège des intempéries et des salissures, et en facilite l'entretien.

Étanchéité armée pour galeries  
et esplanades

## Triflex BTS-P

Les surfaces empruntées tous les jours demandent une combinaison astucieuse d'étanchéité et de protection. Ce système 100% armé et sans raccords augmente la durée de vie et protège sans concession contre les détériorations et intempéries. Il compense de manière flexible les mouvements des plus grandes surfaces. Les faux joints et les dilatations de construction sont intégrés dans l'ensemble sans raccords. La structure antidérapante peut répondre à vos souhaits.

Escaliers et paliers d'une beauté permanente.

## Triflex TSS

Les escaliers en voient de toutes les couleurs. Ils doivent être résistants à l'utilisation intensive et aux fortes sollicitations. Triflex TSS les embellit, les rend plus sûrs et augmente significativement leur durée de vie. Il étanche sans raccords non seulement l'escalier, mais aussi les piliers des balustrades et autres détails de construction. La masse de nivellement permet de lisser facilement les imperfections. Les contremarches peuvent être renforcées par un nez de marche métallique.



Isolation de sols de galeries et balcons

## Triflex BIS et BTS-P

Une galerie ou un balcon peut parfois occuper une place toute particulière du bâtiment, et par exemple former une partie du toit. L'isolation requiert, dans ce cas, une attention toute particulière. Il en est de même pour les balcons intégrés ou loggias. Les systèmes isolants de haute qualité BIS et BTS-P permettent d'étanchéifier tous les détails sans le moindre raccord. Avec le système Triflex BTS-P, le bâtiment est protégé durablement. En cas de problèmes d'évacuation d'eau, il est possible d'y intégrer une pente. Au service de conception de projets d'isolation de Triflex, vos souhaits et prescriptions en matière de construction sont soigneusement pris en compte.

# TRIFLEX TSS EMBELLIT VOS ESCALIERS, LES REND PLUS SURS & EN AUGMENTE SENSIBLEMENT LA DURÉE DE VIE

Rehaussement de sols de galeries et balcons

## Triflex BIS

Pour les sols des galeries en porte-à-faux, Triflex a une solution efficace. Ce système de rehaussement, d'un poids léger (environ 30 kg), permet d'étancher facilement les sols et tous les détails sans le moindre raccord. Non seulement vous supprimez la marche, mais vous protégez en outre durablement le bâtiment. Ce système est souvent utilisé dans les habitations pour seniors et personnes à mobilité réduite. Contrairement à la plupart des systèmes de rehaussement, qui sont gris béton, Triflex vous offre toute une gamme de teintes différentes.



Parois et plafonds représentatifs permanents

## Triflex ACS

La salissure des raccords de bord et de la partie inférieure des constructions en béton de balcons et galeries a un effet négatif sur l'aspect du bâtiment. Triflex ACS protège durablement contre les salissures et les intempéries. Vous pourrez en outre faire votre choix parmi une foule de teintes. Les systèmes de revêtement mats ou brillants (assurant le pontage des fissures) résistent aux UV.



Le système de revêtement coulé qui protège durablement

## Triflex BFS

Pour la protection de balcons, galeries et esplanades, Triflex a conçu ce système de revêtement coulé 100% étanche. La surface résiste à long terme aux importantes sollicitations. Ce système, combiné à une finition Triflex Cryl, rend les surfaces faciles à entretenir. Avec un grand choix de types de finition et de teintes pour les couche supérieures.



Rénovation rapide en cas de problèmes d'humidité

## Triflex ProDrain

Des problèmes d'humidité sur des balcons, terrasses et coursives sont efficacement résolus avec Triflex. Le support saturé d'humidité n'a même pas besoin d'être entièrement retiré. Triflex ProDrain ventile le support humide et protège la construction sous-jacente. Après traitement, le système d'étanchéité Triflex BTS-P peut être appliqué pour une protection durable.



# Triflex

Triflex SPRL  
Diamantstraat 6c  
B-2200 Herentals

T: +32 (0)14 75 25 50  
F: +32 (0)14 75 26 14

[info@triflex.be](mailto:info@triflex.be)  
[www.triflex.be](http://www.triflex.be)



---

Triflex fait partie du groupe Follmann